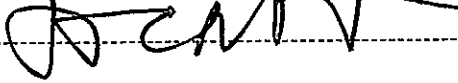


SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
PHIẾU XỬ LÝ VĂN BẢN


- Mã số CV đến: 6700 1581/CNHĐP
- Ngày đến: 08/04/2021
- CQ gửi: Chi nhánh Huyện Đan Phượng - VPĐKDD
- Hạn xử lý:

- Ý kiến Lãnh đạo Sở:

Chuyển: 

- Thời hạn trả lời: _____

Ngày tháng năm 2021



- Ý kiến Lãnh đạo phòng chuyên môn:

- Nội dung khác:

Số: 1781 /CNHĐP

Hà Nội, ngày 02 tháng 4 năm 2021

V/v thu hồi GCN của bà Đàm Thị Mừng, địa
chỉ: thôn Trung Thành, xã Thượng Mỗ, huyện
Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Kính gửi: - Tổng cục Quản lý đất đai
- Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội
- Trung tâm CNTT Tài nguyên Môi trường Hà Nội

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đăng ký, cấp GCNQSD đất cho hộ Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của UBND huyện Đan Phượng về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng ruộng đất số vào số

459 GCN/RĐ do UBND huyện Đan Phượng cấp ngày 25/5/2008 đứng tên Trần Văn Chính, địa chỉ thường trú: Thôn Trung Thành, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 175, tờ bản đồ số 1

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Trung Thành, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

- Diện tích: 360m²

- Loại đất: Đất ở nông thôn

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận cấp sai quy định.

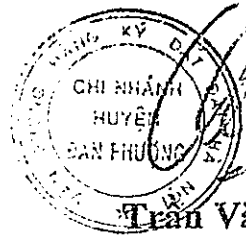
Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Đan Phượng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, Tổng cục quản lý đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường Hà Nội thông tin thu hồi Giấy chứng nhận để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT

GIÁM ĐỐC



Trần Văn Chính

Số: 133/QĐ-UBND

Đan Phương, ngày 15 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng ruộng đất số vào số 459 GCN/RĐ do UBND huyện Đan Phương (thừa ủy quyền của UBND thành phố Hà Nội) cấp ngày 25/5/1988; người sử dụng đất: bà Đàm Thị Mừng, địa chỉ: Thôn Trung Thành, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phương, thành phố Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐAN PHƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 về hồ sơ địa chính; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt

trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 3632/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Xét Tờ trình số 369/TTr-UBND ngày 10/09/2020 của UBND xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội; Tờ trình số 1165...../TTr-CNHDP, ngày 12.12.2021..... của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng ruộng đất số vào sổ 459 GCN/RĐ tại thửa đất số 175, tờ bản đồ số 1, diện tích 360m², loại đất: Đất ở nông thôn. Địa chỉ thửa đất: Thôn Trung Thành, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận cấp sai quy định.

Điều 2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đan Phượng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định, có trách nhiệm lập danh sách Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị thu hồi gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đan Phượng, Chủ tịch UBND xã Thượng Mỗ và bà Đàm Thị Mừng căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, CNHDP

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thạc Hùng

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG RUỘNG ĐẤT

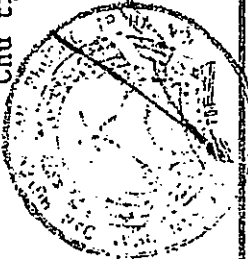
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Chứng nhận Bà Đào Văn Thị Mừng sinh quán Quảng Thành, Chương Mỹ, Hà Nội
 Trú quán Chương Mỹ, Đống Đa, Hà Nội..... Nghề nghiệp Giảng dạy
 được quyền sử dụng ba trăm sáu mươi mét vuông ruộng đất tại xã Chương Mỹ
 Huyện Đông Phương..... liệt kê dưới đây :

Số tờ bản đồ	Số thửa	Xứ đồng	Diện tích (m ²)	Sử dụng chính thức hay tạm giao	Loại ruộng đất	Hạng ruộng đất	Chi chú
1	175	Quảng Thành	360	Chính thức	Thổ địa		

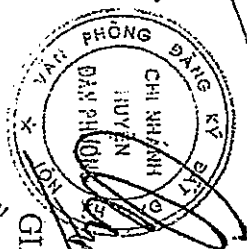
Người được cấp giấy chứng nhận này phải thực hiện đúng những điều quy định dưới đây :
 1- Được hưởng quyền và có trách nhiệm như đã quy định tại mục II quyết định số 201-CP ngày 1-7-1987 của Hội đồng Chính phủ (nay là Hội đồng Bộ Trưởng) về việc thống nhất quản lý ruộng đất và tăng cường công tác quản lý ruộng đất trong cả nước.
 2- Sau khi được cấp giấy chứng nhận, mỗi khi cần thay đổi về hình thức ruộng đất, về mục đích sử dụng ruộng đất hoặc về quyền sử dụng ruộng đất, phải làm đúng thủ tục khai báo với cơ quan quản lý ruộng đất theo quy định của Nhà Nước.

Hà Nội ngày 24 tháng 5 năm 1987
 ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Chủ tịch

Đào Văn Thị Mừng

Số: 459 GCN/RĐ

Ngày / / 2021.
Sau khi Giải trình nhận nay theo Quyết định
số 1331/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của UBND
huyện Đan Phượng.



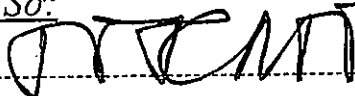
GIÁM ĐỐC
Trần Văn Chính

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
PHIẾU XỬ LÝ VĂN BẢN

- Mã số CV đến: 6701 1580/CNHĐP
- Ngày đến: 08/04/2021
- Cơ gửi: Chi nhánh Huyện Đan Phượng - VPĐKKĐĐ
- Hạn xử lý:

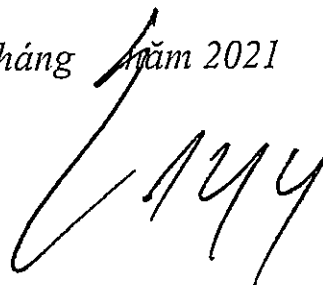
- Ý kiến Lãnh đạo Sở:

Chuyển:



- Thời hạn trả lời:

Ngày tháng năm 2021



- Ý kiến Lãnh đạo phòng chuyên môn:

- Nội dung khác:

Số: 1580 /CNHĐP

Hà Nội, ngày 02 tháng 4 năm 2021

V/v thu hồi GCN của hộ bà Nguyễn Thị Vòng,
địa chỉ: xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng,
thành phố Hà Nội.

Kính gửi: - Tổng cục Quản lý đất đai
- Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội
- Trung tâm CNTT Tài nguyên Môi trường Hà Nội

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TTBTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đăng ký, cấp GCNQSD đất cho hộ Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND huyện Đan Phượng về việc thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành O

197033 do UBND huyện Đan Phượng cấp ngày 20/8/1999 đứng tên hộ bà Nguyễn Thị Vòng, địa chỉ thường trú: Thôn Hoa Chử, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 32, tờ bản đồ: 01

- Diện tích: 1200m²

- Địa chỉ thửa đất: Khoảnh 1, thôn Hoa Chử, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, TP Hà Nội

- Loại đất: Đất sản xuất nông nghiệp.

- Số vào sổ cấp GCN: 00653 QSĐĐ/

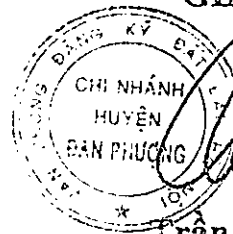
Lý do thu hồi: Cấp Giấy chứng nhận không đúng quy định

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Đan Phượng kính gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, Tổng cục quản lý đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường Hà Nội thông tin thu hồi Giấy chứng nhận để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử theo quy định. *h*

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT



GIÁM ĐỐC *h*

Trần Văn Chính

Số: 1418/QĐ-UBND

Đan Phương, ngày 19 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành O 197033 được UBND huyện Đan Phương cấp ngày 20/8/1999 cho hộ bà Nguyễn Thị Vòng tại thôn Hoa Chử, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phương, thành phố Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐAN PHƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai 2013; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 về hồ sơ địa chính; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt

trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 3632/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Xét Tờ trình số 477/TTr-UBND ngày 19/11/2020 của UBND xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội; Tờ trình số 1261./TTr-CNHP, ngày 18/12/2021 của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 197033, tại thửa đất số 32, tờ bản đồ số 01, diện tích 1200m², loại đất: Sản xuất nông nghiệp, địa chỉ thửa đất: Khoảnh 1, thôn Hoa Chử, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi: Cấp Giấy chứng nhận không đúng quy định

Điều 2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đan Phượng cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định, có trách nhiệm lập danh sách Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị thu hồi gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đan Phượng, Chủ tịch UBND xã Thượng Mỗ và hộ bà Nguyễn Thị Vòng căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, CNHP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

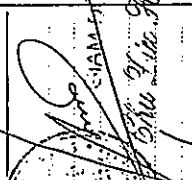
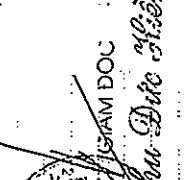
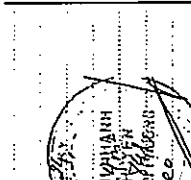
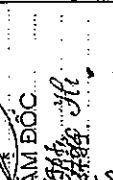
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thạc Hùng

DT

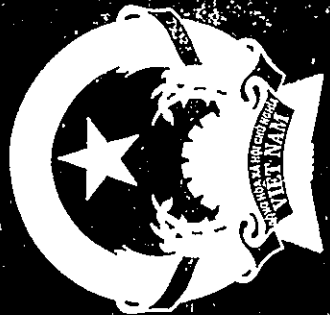
NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
2/15/08	<p>Cấp Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất đai số 441/KQ.Đ.Ư. và Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất đai số 168/KQ.Đ.Ư. cho bà Nguyễn Thị Đào, ở địa chỉ: Khu 4, Phường 4, Quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.</p>	
06/11/2016	<p>Thực hiện chủ trương cấp lại Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất đai số 441/KQ.Đ.Ư. và Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất đai số 168/KQ.Đ.Ư. cho bà Nguyễn Thị Đào, ở địa chỉ: Khu 4, Phường 4, Quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.</p>	
05/11/2018	<p>Hiện đang thửa đất số 90b, 3 thửa 246/1, thửa 24, DT: 966,4 m²; thửa 144, thửa 24, DT: 233,2 m²; thửa 253, thửa 504, DT: 504,4 m²; thửa 246, thửa 24, DT: 966,4 m²; thửa 144, thửa 24, DT: 233,2 m²; thửa 253, thửa 504, DT: 504,4 m².</p>	
	<p>Thửa 246, thửa 24, DT: 966,4 m²; thửa 144, thửa 24, DT: 233,2 m²; thửa 253, thửa 504, DT: 504,4 m².</p>	

NGƯỜI BUỘC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CÁN BỘ CHỨC VỤ:

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thức, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

(Có trang tiếp theo số 01 kèm theo)



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT



ỦY BAN NHÂN DÂN

Nguyễn Văn Phương

CHỨNG NHẬN

Ông Bà: Nguyễn Văn Phương

Được quyền sử dụng: 1.980 (584) m² đất.

Tại: thôn Hòa An - xã Phương Mỹ

Huyện An Xuyên - Tỉnh Hà Giang

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
1	31	1220	Sản xuất nông nghiệp	13/10/2013	310000 1
2	122	216 x	"	"	310000 2 x
4	269	168 x	"	"	310000 4
6	633	396	"	"	310000

Ngày: 22 tháng 8 năm 1999

Chữ tích UBND

Vào sổ cấp giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất
Số: 00.653...OSDD/.....



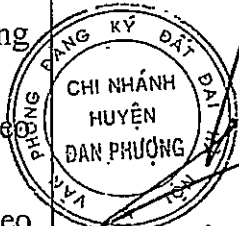

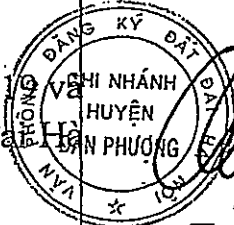
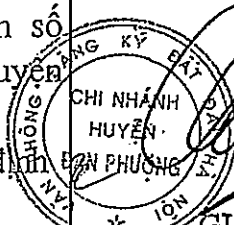
TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số:

Tờ số bản đồ:

Tờ phát hành GCN: O 197033

Số vào sổ cấp GCN: 00653QSDĐ/..

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày 04/6/2019</p> <p>Thu hồi giấy chứng nhận này, cấp đổi 03 giấy chứng nhận như sau:</p> <ul style="list-style-type: none">- bà Nguyễn Thị Tâm thửa số 117, tờ bản đồ số 24; theo hồ số 00653.CL.05- bà Nguyễn Thị Thảo thửa số 246, tờ bản đồ số 24; theo hồ số 00653.CL.06- bà Nguyễn Thị Tình thửa số 259, tờ bản đồ số 24; theo hồ số 00653.CL.07	<p></p> <p>GIÁM ĐỐC <i>Phan Đức Hiền</i></p> <p></p>
<p>Ngày 02/11/2020</p> <p>Hủy nội dung đăng ký biến động ngày 04/6/2019 và ngày 25/7/2017 của Văn phòng đăng ký đất đai Huyện Đan Phượng.</p>	<p></p> <p>GIÁM ĐỐC <i>Trần Văn Chính</i></p>
<p>Ngày/...../2021</p> <p>Thu hồi Giấy chứng nhận này theo Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND huyện Đan Phượng.</p> <p>Lý do thu hồi: Cấp Giấy chứng nhận không đúng quy định</p>	<p></p> <p>GIÁM ĐỐC <i>Trần Văn Chính</i></p>

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: 2/